

14.08.16г. № 7/2016

г. Петрозаводск
Ключевая, 16

ПРОТОКОЛ № 7/2016
собрания правления ТСЖ «Ключевая 16»

Дата проведения общего собрания – «14» августа 2016 года.
Форма проведения собрания – очная.
Место проведения собрания – г. Петрозаводск, ул. Ключевая, д. 16. 1 этаж

Присутствовали –

Миняйло Елена Борисовна
Рязанова Людмила Петровна
Сидоров Николай Петрович
Стрелкова Анна Александровна
Чижиков Илья Павлович
Ульянков Сергей Петрович

Председательствующий на собрании – Миняйло Елена Борисовна.
Секретарь собрания –

Объявленная повестка Общего собрания:

- I. Приемка работ по текущему ремонту, утверждение стоимости отделочных работ 1-го этажа.
- II. Приемка I этапа работ по капитальному ремонту - прокладка магистральных кабелей.
- III. Утверждение проекта договора аренды общедомового имущества с МТС.
- IV. Отпуск председателя правления, утверждение ответственного на период отпуска председателя.

По наличию кворума:

- 2.1. Общее число членов правления девять.
- 2.2. Зарегистрировано на собрании 6 голосов
- 2.3. Доля голосов, присутствующим на собрании – 67 %.
- 2.4. Кворум собрания имеется.

По первому вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Ключевая 16» Миняйло Елена Борисовна:

В связи необходимостью оплаты работ по текущему ремонту предлагается:

- Принять работы по косметическому ремонту 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13 этажей. и произвести оплату ООО РКЦ «Ключевой» стоимость работ в сумме 79200 руб.

«ЗА» - 6 , «ПРОТИВ» - , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -

- Утвердить стоимость работ по ремонту 1 этажа (восстановление кирпичной кладки, оштукатуривание стен и нанесение декоративного покрытия в сумме 11000 рублей.)

«ЗА» - 6 , «ПРОТИВ» - , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -

- Принять работы по косметическому ремонту помещения для консьержей и произвести оплату ООО РКЦ «Ключевой» стоимость работ в сумме 5000 руб

«ЗА» - 6 , «ПРОТИВ» - , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -

- Принять работу по текущему ремонту водопровода у мусоропровода и произвести оплату ООО «Тепловодомонтаж» стоимость работ в сумме 33922 руб

«ЗА» - 6 , «ПРОТИВ» - , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -

Решение
вопросу: По всем пунктам принять единогласно по 1 первому

По второму вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Ключевая 16» Миняйло Елена Борисовна

В связи необходимостью оплаты работ по капитальному ремонту предлагается:
Принять работы по выполненному I этапу работ – по прокладке магистрального кабеля и произвести оплату работ в сумме 132000 рублей.

«ЗА» - 6 , «ПРОТИВ» - , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -
Решение по 2
вопросу: работы принять, оплату произвести в сумме
что предлагается две тысячи рублей ООО «Онежские коммунальные сети»

По третьему вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Ключевая 16» Миняйло Елена Борисовна

Утвердить проект договора аренды общедомового имущества с ПАО «МТС».

«ЗА» - , «ПРОТИВ» - , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -
Решение по 3
вопросу: на рассмотрение членов правления

По четвертом вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Ключевая 16» Миняйло Елена Борисовна

В связи с отпуском председателя правления предлагается возложить обязанности на члена правления Стрелкову Анну Александровну.

«ЗА» - 6 , «ПРОТИВ» - , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -
Решение по 4
вопросу: на период отпуска председателем исполняющим
возложить на члена правления Стрелкову Анну Александровну

Бараева Л.С. _____

Миняйло Е.Б. _____

Сидоров Н.П. _____

Стрелкова А.А. _____

Рязанова Л.П. _____

Ульянков С.П. _____

Чижиков И.П. _____

Румянцева Е.П. _____