

28.06.19г. № 8/2019

ПРОТОКОЛ № 8/2019
заседания правления ТСЖ «Ключевая 16»

Дата проведения заседания – «28» июня 2019 года.
Форма проведения собрания – очная.
Место проведения собрания – г. Петрозаводск, ул. Ключевая, д. 16, офис ТСЖ

Присутствовали – члены правления ТСЖ:

Миняйло Елена Борисовна, кв. 65
Петров Вячеслав Георгиевич, кв. 24
Варыгина Ирина Эдуардовна, кв. 94
Шашин Артем Николаевич, кв. 3
Чижиков Илья Павлович, кв. 17

Председательствующий на собрании – Миняйло Елена Борисовна.
Секретарь собрания – Варыгина Ирина Эдуардовна

Объявленная повестка заседания:

- I. Проведение работ по энергосбережению-замена трубопровода отопления на тех. этаже.
- II. Заказ скамейки.

По наличию кворума:

Общее число членов правления пять.
Зарегистрировано на заседании пять голосов
Доля голосов, присутствующим на собрании – 100 %.
Кворум собрания имеется.

По первому вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Ключевая 16» Миняйло Елена Борисовна

Согласно решению собственников на общем собрании приоритетной работой в целях теплосбережения необходимо решить вопрос с трубопроводом отопления на тех. этаже. После снятия изоляции стало очевидно, что изолировать ржавую трубу отопления экономически не выгодно, так как она требует замены. Согласно коммерческого предложения ООО «Теплодомонтаж» стоимость материалов по замене трубопровода отопления на тех. этаже составляет 356486руб. Нами было проведено обследование, замер и составление перечня всех необходимых материалов для проведения замены трубопровода отопления на тех. этажах. Также я запросила коммерческие предложения в фирмах г. Петрозаводска и Санкт-Петербурга по поставке материалов. Согласно коммерческого предложения ООО «Сантехмодуль» стоимость материалов составляет 247664,50руб., ООО «Сантех-Пайп» г. Санкт-Петербург – 191512,92, ООО «Лунда» г. Петрозаводск - 195138,60руб. Поскольку за доставку из Санкт-Петербурга необходимо будет ещё заплатить порядка 10 тыс. руб. предлагаю закупить материалы для замены трубопровода в ООО «Лунда» г. Петрозаводск, стоимостью 195138,60, а также закупить там изоляцию для трубопровода, стоимостью 22413,60руб. Оплату произвести за счет средств накопленных по аренде общедомового имущества.

«ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по первому вопросу: закупить материалы для замены трубопровода в ООО «Лунда», стоимостью 195138,60, а также закупить там изоляцию для трубопровода, стоимостью 22413,60руб. Оплату произвести за счет средств, накопленных по аренде общедомового имущества..

По второму вопросу выступила председатель правления Миняйло Елена Борисовна.
В связи с обращениями пенсионеров из нашего дома о приобретении лавочки предлагаю оплатить за счет аренды услуги по её изготовлению ООО «ЦТК ТРЕЙД» стоимостью 10000рублей.

«ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по второму вопросу: оплатить за счет аренды услуги по изготовлению лавочки ООО «ЦТК ТРЕЙД» стоимостью 10000рублей.

Миняйло Е.Б.
Чижиков И.П.
Варыгина И.Э.

Шашин А.Н.
Петров В.Г.

