

01.11.18г. № 8/2018

ПРОТОКОЛ № 8/2018
заседания правления ТСЖ «Ключевая 16»

Дата проведения заседания – «01» ноября 2018 года.

Форма проведения собрания – очная.

Место проведения собрания – г. Петрозаводск, ул. Ключевая, д. 16, офис ТСЖ

Присутствовали – члены правления ТСЖ:

Миняйло Елена Борисовна, кв. 65

Петров Вячеслав Георгиевич, кв. 24

Варыгина Ирина Эдуардовна, кв. 94

Шашин Артем Николаевич, кв. 3

Чижигов Илья Павлович, кв. 17

Председательствующий на собрании – Миняйло Елена Борисовна.

Секретарь собрания – Варыгина Ирина Эдуардовна

Объявленная повестка заседания:

- I. Утверждение расходов, произведенных в октябре 2018г.
- II. Заключение договора на уборку территории МКД.
- III. Утепление балкона на 15-м этаже и установка окна в мусорокамере.
- IV. Укрепление входных дверей в дом.

По наличию кворума:

Общее число членов правления пять.

Зарегистрировано на заседании пять голосов

Доля голосов, присутствующим на собрании – 100 %.

Кворум собрания имеется.

По первому вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Ключевая 16» Миняйло Елена Борисовна

В октябре были произведены следующие расходы:

- оплата услуг по дополнительной дератизации и дезинсекции – 3600,00руб.
- приобретены канцтовары (1 пачка бумаги, 5 папок-регистраторов) на сумму 1200руб.
- хоз. средства (мешки для мусора, перчатки для дворника) на сумму 355,99руб.
- заправка картриджа на сумму 350руб.
- куплен светодиодный светильник, стоимостью 854руб.

Прошу утвердить данные расходы

«ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по первому вопросу: утвердить все вышеуказанные расходы, произведенные в октябре.

По второму вопросу выступила председатель правления ТСЖ «Ключевая 16» Миняйло Елена Борисовна

В связи с увольнением дворника Алешкиной Оксаной Николаевной, предлагаю заключить договор подряда с Летягиной Татьяной Владимировной. Оплату производить согласно

утвержденной сметы. Производить доплату за пробивку мусоропровода в размере 1150руб.

«ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по второму вопросу: заключить договор подряда с Летягиной Татьяной Владимировной. Оплату производить согласно утвержденной сметы. Производить доплату за пробивку мусоропровода в размере 1150руб.

По третьему вопросу выступила член правления ТСЖ «Ключевая 16» Варыгина Ирина Эдуардовна.

Я проживаю на 14-м этаже, над нами находится тех. этаж. В связи с тем, что он не застеклен, то при дожде через перекрытие к нам поступает вода. Предлагаю установить на 15-м этаже такую же лоджию, как и на других этажах. Также и в мусорокамере вместо окна прибита фанера, через неё постоянно задувает ветер и остужает этажи через мусоропровод. Предлагаю в целях теплосбережения произвести установку окна в мусорокамеру.

Председатель: мною было запрошено коммерческое предложение у ООО «СТ-СТРОЙ». Стоимость установки алюминиевой лоджии 15000руб., окна – 6000руб. Предлагаю заключить договор с ООО «СТ-СТРОЙ» на установку алюминиевой лоджии на сумму 15000руб и окна в мусорокамеру на сумму 6000руб.

«ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по третьему вопросу: в целях теплосбережения произвести установку алюминиевой лоджии на тех. этаже и окна в мусорокамеру. Заключить договор с ООО «СТ-СТРОЙ» на данные виды работ на сумму 21000руб.

По четвертому вопросу выступила член правления ТСЖ «Ключевая 16» Варыгина Ирина Эдуардовна.

Входные двери в дом расшатались, образовались щели, через которые задувает снег и холодный ветер. Предлагаю в целях теплосбережения произвести укрепление дверей. Данную работу согласна выполнить фирма, обслуживающая домофон в нашем доме ООО «Эгида», стоимость работ составит 6000руб. Оплату можно произвести за счет экономии по статье «ремонт домофона».

«ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по четвертому вопросу: в целях теплосбережения произвести работы по укреплению входных дверей в дом. Заключить договор с ООО «Эгида» на данные виды работ на сумму 6000руб. Оплату произвести за счет экономии по статье «ремонт домофона».

Миняйло Е.Б.

Чижиков И.П.

Варыгина И.Э.

Шашин А.Н.

Петров В.Г.

