

**Протокол заочного голосования собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: ул. Ключевая д. 16.**

г. Петрозаводск

09 июня 2009 г.

В голосовании приняли участие:

2714,5 кв.м., что составляет 60,03 % собственников в многоквартирном доме.

Испорченных бюллетеней: 46,6 кв.м.; 1,03 %.

**Вопросы поставленные на голосование и решение собственников.**

1. Предлагается выбрать способ управления товариществом собственников жилья.

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 56,4 кв.м., 1,25 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 58,5 кв.м., 1,29 %
---------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Постановили: Выбрать способ управления товариществом собственников жилья.

2. Предлагается создать в многоквартирном доме по адресу г. Петрозаводск, ул. Ключевая, дом 16, товарищество собственников жилья «Ключевая 16».

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 56,4 кв.м., 1,25 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 58,5 кв.м., 1,29 %
---------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Постановили: Создать товарищество собственников жилья «Ключевая 16».

3. Предлагается утвердить проекта устава ТСЖ «Ключевая 16».

Результаты голосования:

«ЗА» 2409,6 кв.м. 53,28 %	«ПРОТИВ» 56,4 кв.м., 1,25 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 110,5 кв.м., 2,44 %
---------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

Постановили: Утвердить проект устава ТСЖ «Ключевая 16»

4. Предлагается избрать Теплому Дарью Алексеевну, председателем ТСЖ «Ключевая 16».

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 56,4 кв.м., 1,25 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 58,5 кв.м., 1,29 %
---------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Постановили: Избрать председателем ТСЖ «Ключевая 16» Теплому Д.А.

5. Предлагается определить председателю ТСЖ «Ключевая 16» вознаграждение в размере 6900 (Шесть тысяч девятьсот) рублей.

Результаты голосования:

«ЗА» 2310,2 кв.м. 52,41 %	«ПРОТИВ» 56,4 кв.м., 1,25 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 97,9 кв.м., 2,16 %
---------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Постановили: Определить вознаграждение председателю ТСЖ «Ключевая 16» в размере 6900 (шесть тысяч девятьсот) рублей.

6. Предлагается создать правления ТСЖ «Ключевая 16».

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 56,4 кв.м., 1,25 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 58,5 кв.м., 1,29 %
---------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Постановили: Создать правление ТСЖ «Ключевая 16» в следующем составе:

- Теплому Дарья Алексеевна (кв. 33)
- Варьгина Ирина Эдуардовна (кв. 94)

7. Предлагается избрать ревизором Ермолаева Валерия Анатольевича (кв. 73).

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 56,4 кв.м., 1,25 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 58,5 кв.м., 1,29 %
---------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Постановили: Избрать ревизором Ермолаева Валерия Анатольевича (кв. 73)

Предлагается принять участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, в соответствии с Федеральным законом № 185 ФЗ от 21.07.2007г. «О фонде содействия реформированию Жилищно-коммунального хозяйства».

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 0 кв.м., 0 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 114,9 кв.м., 2,54 %
---------------------------	-----------------------	-----------------------------------

Постановили: Принять участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома, в соответствии с Федеральным законом № 185 ФЗ от 21.07.2007г. «О фонде содействия реформированию Жилищно-коммунального хозяйства»

9. Предлагается информировать собственников о форме, месте и времени проведения общих собраний, результатах голосования и принятых таким собранием решениях доводить до собственников путём размещения на первом этаже подъезда.

Результаты голосования:

«ЗА» 2520,1 кв.м. 55,73 %	«ПРОТИВ» 0 кв.м., 0 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 95,8 кв.м., 2,12 %
---------------------------	-----------------------	----------------------------------

Постановили: Информация о форме, месте и времени проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, результатах голосования и принятых таким собранием решениях доводится до собственников путём размещения на первом этаже подъезда дома по адресу: г. Петрозаводск, ул. Ключевая, 16.

10. Предлагается принять местом хранения бюллетеней голосования и итогового протокола общего собрания квартиру № 33 по ул. Ключевая, 16.

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 0 кв.м., 0 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 86,7 кв.м., 1,92 %
---------------------------	-----------------------	----------------------------------

Постановили: Принять местом хранения бюллетеней голосования и итогового протокола общего собрания место жительства инициатора общего собрания собственников помещений Теплового Д.А. квартиру № 33 по ул. Ключевая дом 16 в г. Петрозаводске.

11. Предлагается расторгнуть договор на управление многоквартирным домом по адресу: ул. Ключевая, 16 с управляющей организацией ООО «ЭТРОН».

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 56,4 кв.м., 1,25 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 58,5 кв.м., 1,29 %
---------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Постановили: Расторгнуть договор на управление многоквартирным домом по адресу: ул. Ключевая, 16 с управляющей организацией ООО «ЭТРОН», в связи с выбором способа управления товариществом собственников жилья.

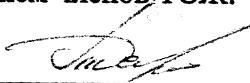
12. Предлагается наделить Теплому Дарью Алексеевну полномочиями по сбору заявлений собственников о вступлении в члены ТСЖ «Ключевая 16», организации общего собрания членом ТСЖ «Ключевая 16», а также по уведомлению заинтересованных лиц о решениях, принятых общим собранием собственников помещений и общим собранием членом ТСЖ.

Результаты голосования:

«ЗА» 2461,6 кв.м. 54,43 %	«ПРОТИВ» 28,2 кв.м., 0,62 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 86,7 кв.м., 1,92 %
---------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Постановили: Наделить Теплому Дарью Алексеевну полномочиями по сбору заявлений собственников о вступлении в члены ТСЖ «Ключевая 16», организации общего собрания членом ТСЖ «Ключевая 16», а также по уведомлению заинтересованных лиц о решениях, принятых общим собранием собственников помещений и общим собранием членом ТСЖ.

Председатель собрания:



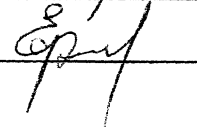
Теплова Д.А.

Секретарь собрания:



Варыгина И.Э.

Приглашённый:



Ермолаев В.А.