

ДОГОВОР ПОСТАВКИ
с условием о предоплате №2-14-700

г. Петрозаводск

«12» декабря 2014 года

ООО «Коди-маркет», именуемое в дальнейшем **ПОСТАВЩИК**, в лице заместителя директора по продажам Гень Людмилы Юрьевны, действующей на основании Приказа № 5-ОД от 28.02.2014г., с одной стороны и ТСЖ «Ключевая 16» в лице председателя правления Миняйло Елены Борисовны, действующего на основании Устава, далее именуемое **ПОКУПАТЕЛЬ**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. **ПОСТАВЩИК** обязуется поставлять строительные, отделочные материалы и инструмент (именуемые в дальнейшем товар), количество и номенклатура которых оговорены в заказах **ПОКУПАТЕЛЯ**, в согласованный сторонами договора срок, а **ПОКУПАТЕЛЬ** обязуется принять и оплатить поставленные товары.

2. КОЛИЧЕСТВО И НОМЕНКЛАТУРА ТОВАРОВ.

2.1. **ПОКУПАТЕЛЬ** представляет после подписания настоящего договора письменно, факсом, электронной почтой или устно по телефону заказы на товары, а также согласует с **ПОСТАВЩИКОМ** срок их поставки. Согласованный ассортимент и количество указываются в счетах-фактурах и товарных накладных **ПОСТАВЩИКА**.

2.2. Заказ считается принятым, если в течение 3-х банковских дней после его получения **ПОСТАВЩИК** не сообщит своих возражений по заказу. При наличии возражений **ПОСТАВЩИК** в указанный срок предпринимает меры по согласованию позиций сторон.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Цена настоящего Договора складывается из суммы счетов **ПОСТАВЩИКА**, предъявленных к оплате **ПОКУПАТЕЛЮ** за весь период действия Договора.

3.2. Цена на товары устанавливается **ПОСТАВЩИКОМ** и согласовывается с **ПОКУПАТЕЛЕМ**, при этом, Стороны договорились, что окончательным документом, подтверждающим согласование цен, является товарная накладная **ПОСТАВЩИКА**, подписанная **ПОКУПАТЕЛЕМ**.

3.3. Товар отгружается **ПОКУПАТЕЛЮ** на основании предоплаты.

3.4. Дополнительными соглашениями сторон могут предусматриваться иные условия расчетов на отдельные виды товаров или на определенный период времени.

3.5. Цены на товар включают в себя НДС.

4. КАЧЕСТВО ТОВАРОВ

4.1. **ПОСТАВЩИК** гарантирует поставку товаров по качеству удовлетворяющих требованиям действующей нормативной документации (ГОСТу, техническим условиям и сертификатам)

4.2. **ПОСТАВЩИК** подтверждает качество поставляемых и подлежащих сертификации товаров сертификатами соответствия.

4.3. Все документы, подтверждающие качество товаров, хранятся у **ПОСТАВЩИКА** и их копии выдаются **ПОКУПАТЕЛЮ** по его требованию.

5. ДОСТАВКА И ПЕРЕДАЧА ТОВАРОВ.

5.1. Вывоз товаров со склада **ПОСТАВЩИКА** осуществляется силами **ПОКУПАТЕЛЯ**. В этом случае датой поставки является дата получения товара на складе **ПОСТАВЩИКА**.

5.2. Погрузка Товара на транспортные средства производится силами и за счет **ПОСТАВЩИКА**. В отдельных случаях оплата погрузочных работ оговаривается дополнительно.

5.3. Факт передачи товаров **ПОКУПАТЕЛЮ** подтверждается подписью его уполномоченного представителя в товарной накладной.

5.4. Полномочия представителя **ПОКУПАТЕЛЯ** подтверждаются доверенностью, выданной в установленном законом порядке. В случае отзыва доверенности **ПОСТАВЩИК** должен быть немедленно извещен.

5.5. С момента завершения поставки на **ПОКУПАТЕЛЯ** переходят риски повреждения и утраты Товара, а также риск случайной гибели Товара. В этот же момент **ПОСТАВЩИК** считается исполнившим свою обязанность по передаче Товара.

5.6. При поступлении на склад **ПОСТАВЩИКА** товаров, заказанных **ПОКУПАТЕЛЕМ**, **ПОСТАВЩИК** извещает об этом **ПОКУПАТЕЛЯ**, а **ПОКУПАТЕЛЬ** обязан принять и распорядится заказанным товаром не позднее 5 календарных дней с момента получения извещения **ПОСТАВЩИКА**.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ТОВАРА ПО КОЛИЧЕСТВУ И КАЧЕСТВУ

6.1. Претензии **ПОКУПАТЕЛЯ** по количеству поставленного товара принимаются в течение 3 (трех) банковских дней с даты поставки.

6.2. Претензии **ПОКУПАТЕЛЯ** по качеству (в т.ч. по производственным недостаткам) принимаются в течение 3 (трех) календарных дней с даты поставки.

6.3. В случае отсутствия претензий по качеству и количеству в указанный в п.6.1. и 6.2 срок, Товар считается принятым, и **ПОКУПАТЕЛЬ** теряет право предъявления претензий в дальнейшем.

6.4. Вызов представителя **ПОСТАВЩИКА** обязателен в случаях обнаружения **ПОКУПАТЕЛЕМ** недостачи, несоответствия качества товара требованиям стандартов, технических условий, скрытых недостатков товара или несоответствия предварительно заявленному ассортименту товара.

6.5. При неявке представителя **ПОСТАВЩИКА**, **ПОКУПАТЕЛЬ** составляет односторонний акт, в котором подробно фиксирует мотивы отказа от приема товара и направляет указанный документ в адрес **ПОСТАВЩИКА**.

6.6. В случае отказа от принятия забракованных товаров **ПОКУПАТЕЛЬ** обязан известить **ПОСТАВЩИКА** и обеспечить их ответственное хранение, а **ПОСТАВЩИК** обязан распорядиться ими за срок в 5 (пять) банковских дней.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. В случае задержки платежа, предусмотренного п.3.3. договора **ПОКУПАТЕЛЬ** выплачивает **ПОСТАВЩИКУ** за каждый день просрочки пени в размере 0,1 % от стоимости неоплаченного товара.

7.2. В случае нарушения **ПОСТАВЩИКОМ** согласованных сроков исполнения обязанности по передаче Товара **ПОКУПАТЕЛЮ** более чем на 3 (три) банковских дня, он уплачивает **ПОКУПАТЕЛЮ** неустойку в размере 0,1% от стоимости не переданного в срок Товара.

7.3. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательства, не освобождает стороны договора от исполнения обязательств по договору в полном объеме.

7.4. Обязанность по уплате сумм, указанных в п. 7.1. и 7.2. настоящего Договора появляется с момента получения от другой Стороны требования об уплате. Оплата производится не позднее 3 (трех) банковских дней с момента получения требования об уплате.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Стороны обязуются принимать необходимые меры к тому, чтобы любые спорные вопросы и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, были урегулированы с помощью переговоров и предъявления претензий. Срок для рассмотрения претензий - 14 дней с момента отправки.

8.2. В случае, если стороны не достигнут соглашения по спорным вопросам путем переговоров и в претензионном порядке, спор передается заинтересованной стороной на рассмотрение Арбитражного Суда Республики Карелия.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Сторона, исполнение обязательств которой становится невозможным вследствие возникновения чрезвычайных и объективно непредотвратимых обстоятельств (форс-мажор), обязана известить об этом другую сторону в течение 24 часов.

9.2. При решении всех вопросов, связанных с исполнением настоящего договора, но не урегулированных им, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр - для **ПОСТАВЩИКА** и один - для **ПОКУПАТЕЛЯ**.

9.4. Срок действия договора - с момента его подписания уполномоченными представителями сторон до **31 декабря 2014 года**. В случае если не позднее, чем за 20 дней до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его прекращении, договор считается пролонгированным на тех же условиях на неопределённый срок (пока какая-либо из его сторон не заявит о необходимости его изменения либо прекращения).

9.5. В течение 3 (трех) дней с момента подписания договора, одна сторона должна отправить другой стороне оригинал подписанного договора. До момента получения оригинала договора, действует его электронная копия.

10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

10.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка стороны договора обязаны в 3-дневный срок уведомить об этом друг друга.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Покупатель	Поставщик
ТСЖ «Ключевая 16» Адрес: 185033, г. Петрозаводск, ул. Ключевая, д.16, кв.65, тел. 89114132027 ИНН 1001019905 КПП 100101001 Р/сч 40703810725000174537 К/сч 3010181060000000673 БИК 048602673 Банк Карельское отделение №8628 Сбербанка России	ООО «Коди-маркет» 185001, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Путейская, д. 5 т/ф: (8142) 672 000 ИНН 1001207786 КПП 100101001 ОГРН 1081001005997 ОКПО 85305824 ОКАТО 86401000000 ОКТМО 86701000 ОКОГУ49013 ОКФС 16 ОКОПФ 65 ОКВЭД 52.46, 52.44, 52.48, 51.53 р/сч. 40702810922330000448 Филиал «С-Петербургская дирекция ОАО «Уралсиб», г.Санкт-Петербург кор/сч. 30101810800000000706 БИК 044030706

ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

Покупатель

/Е.Б.Миняйло/


Поставщик

/Л.Ю. Гень/
