

Договор №10

г. Петрозаводск

«09» 09 2014 г.

Товарищество собственников жилья «Ключевая 16», в лице Председателя правления Елены Борисовны Миняйло, действующее на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **ООО «Металлкофф»**, в лице директора Сосновских Виталия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, совместно именуемые – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По поручению Заказчика, Исполнитель обязуется изготовить и установить металлическое изделие - перила из нержавеющей стали, на крыльце жилого дома №16 по ул. Ключевой в г. Петрозаводске, а Заказчик обязуется принять продукцию и оплатить результат выполненной работы в размерах и сроках, указанных в приложении к настоящему договору.

1.2. Эскиз перил приведен в Приложении №1, которое с момента его утверждения Заказчиком является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Работы, выполняемые Исполнителем по настоящему Договору, оплачиваются Заказчиком по договорной цене (далее – «Цена изделия»).

2.2. Цена изделия 7000 (семь тысяч рублей) 00 копеек.

2.3. Оплата Цены изделия осуществляется Заказчиком на основании счета, выставленного Исполнителем, путем перечисления денежных средств Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:

2.3.1. Заказчик, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента утверждения им Технического задания, перечисляет 50% от общей суммы или полную сумму по договоренности с исполнителем

2.3.2. Окончательный расчет производится в течение 5 (пяти) календарных дней после подписания сторонами Акта выполненных работ.

3. Обязанности и права сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. выполнять работы по производству изделий строго в соответствии с Приложением №1 в сроки, определенные в настоящем Договоре.

3.1.2. сообщать по требованию Заказчика все сведения о ходе выполнения работ.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. привлекать к производству работ субподрядчиков без увеличения сроков работ по производству продукции, оставаясь ответственным за их действия перед Заказчиком.

3.2.2. не приступать к выполнению работ, приостановить начатую работу, а также отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору препятствует исполнению настоящего Договора Исполнителем, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. в сроки, установленные в настоящем Договоре оплачивать выполненные Исполнителем работы и осуществить приемку произведенной продукции.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. контролировать ход выполнения работ по настоящему Договору и запрашивать у Исполнителя необходимую информацию о выполнении работ.

4. Срок изготовления, порядок сдачи и приемки изделия.

4.1. Выполнение работ Исполнителем начинается с момента поступления на расчетный счет Исполнителя суммы аванса в размере, указанном в п.2.3.1. настоящего Договора.

4.2. Срок изготовления и монтажа изделий: 25 рабочих дней

4.3. Сдача и приемка изделия осуществляется на основании Акта приема-передачи.

4.4. Заказчик вправе ссылаться на недостатки в работе или услуге только в тех случаях, когда эти недостатки отражены в Акте приема-передачи результатов выполненных работ. Заказчик, принявший работы без проверки, лишается права ссылаться на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе приемки.

5. Ответственность сторон

5.1. Исполнитель, не исполнивший или ненадлежащим образом исполнивший обязательства по настоящему Договору, обязан возместить Заказчику причиненные таким неисполнением убытки. Сумма возмещения убытков не может превышать суммы стоимости работ, выполняемых по настоящему Договору.

6. Действие обстоятельств непреодолимой силы (ФОРС-МАЖОР)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К таким событиям чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, шторм, оседание почвы, эпидемии и иные явления природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления решения, повлекшего невозможность исполнения настоящего договора.

6.2. Продолжение действия обстоятельств непреодолимой силы более чем в течение трех месяцев влечет за собой заключение Сторонами дополнительного соглашения по реализации настоящего Договора.

7. Действие договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами.

7.2. Договор может быть изменен или досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12. Адреса и банковские реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Металлкофф»

Юр. адрес: г. Петрозаводск,

ул. Северная 4-21

Телефон: (8142) 28-00-36

ИНН 1001256663, КПП 100101001

Банковские реквизиты:

р/сч 407 028 10109670905090

Филиал НБ «ТРАСТ»

к/сч 30101810700000000806

БИК 044030806

ЗАКАЗЧИК:

ТСЖ «Ключевая 16»

Юр. адрес: 185033, г.Петрозаводск,

ул. Ключевая, д. 16, кв. 65.

Телефон: 8-911-413-20-27

ИНН 10010119905, КПП 100101001

Банковские реквизиты:

р/сч 40703810725000174537

в Отделение №8628 Сбербанка России.

к/сч 30101810600000000673,

БИК 048602673

Председатель правления ТСЖ «Ключевая 16»

Е.Б. Миняйло

М.П.

