



Арбитражный суд Республики Карелия

ул. Красноармейская, 24 а, г. Петрозаводск, 185910, тел./факс: (814-2) 790-590 / 790-625, E-mail: info@karelia.arbitr.ru
официальный сайт в сети Интернет: <http://karelia.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении мирового соглашения и прекращении производства по делу

г. Петрозаводск
24 июня 2014 года

Дело № А26-2730/2014

Резолютивная часть определения объявлена 24 июня 2014 года.
Полный текст определения изготовлен 24 июня 2014 года.

Судья Арбитражного суда Республики Карелия Погорелов В.А.,
при ведении протокола судебного заседания секретарём Борисенко Е.С.,
рассмотрев в судебном заседании материалы дела по иску Товарищества
собственников жилья "Ключевая 16"
к открытому акционерному обществу "МегаФон"
об обязанности устранить нарушение прав
при участии представителей:
истца, Товарищества собственников жилья "Ключевая 16", - председателя
правления Миняйло Е.Б., Балашовой Л.Г., доверенность от 17.09.2013 года
ответчика, открытого акционерного общества "МегаФон", - Раутио А.Э.,
доверенность от 23.04.2013 года

установил:

Товарищество собственников жилья "Ключевая 16" (далее – истец)
обратилось в Арбитражный суд Республики Карелия с иском к открытому
акционерному обществу "МегаФон" (далее – ответчик) об обязанности устранить
нарушение прав.

В данном судебном заседании стороны представили суду заключённое ими
мировое соглашение от 24.06.2014 года и заявили ходатайство о его утверждении.

В соответствии со статьёй 139 Арбитражного процессуального кодекса
Российской Федерации мировое соглашение может быть заключено на любой
стадии арбитражного процесса.

Рассмотрев представленное сторонами мировое соглашение и установив, что
оно не противоречит закону и не нарушает прав и законных интересов других лиц,
а его форма и содержание соответствует требованиям статьи 140 Арбитражного
процессуального кодекса Российской Федерации, суд считает возможным
утвердить мировое соглашение.

В соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 141 Арбитражного
процессуального кодекса Российской Федерации, государственная пошлина в
размере 50%, уплаченная истцом при подаче иска, подлежит возврату ему из
федерального бюджета.

Руководствуясь статьями 49, 139, 140, 141, частью 2 статьи 150, статьями 184, 185, 188 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Утвердить мировое соглашение, заключённое 24.06.2014 года между Товариществом собственников жилья "Ключевая 16" (ОГРН: 1091001009098, ИНН: 1001019905) и открытым акционерным обществом "МегаФон" (ОГРН: 1027809169541) в следующей редакции:
 - 1 «Настоящее мировое соглашение заключается сторонами в соответствии со статьями 49, 139, 140, 141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации для целей устранения по обоюдному согласию возникшего спора.
 - 2 По настоящему мировому соглашению ответчик обязуется:
 - в срок до 26 июня 2014 года заключить договор аренды на использование общего имущества в виде крыши многоквартирного дома по ул. Ключевая дом 16 г. Петрозаводска;
 - произвести работы по полному восстановлению работоспособности стояка отопления путём замены в крыле Б с 1 по 14 этаж многоквартирного дома по ул. Ключевая дом 16 г. Петрозаводск или возместить расходы ТСЖ «Ключевая 16» по выполнению вышеуказанных работ в соответствии с актом обследования от 29.04.2014, экспертным заключением ООО «ССК» от 16.06.2014, в течение 2 месяцев с момента утверждения настоящего мирового соглашения;
 - компенсировать стоимость проведённой экспертизы состояния стояка отопления, проведённой ООО «ССК» в сумме 10000 рублей ТСЖ «Ключевая 16» в течение месяца с момента утверждения мирового соглашения судом.
 - 3 Истец в полном объёме отказывается от своих исковых требований по делу А26-2730/2014 к ответчику, составляющих предмет вышеуказанного иска.
 - 4 В случае невыполнения ответчиком обязанности, предусмотренной пунктом 2 настоящего мирового соглашения истец имеет право обратиться в Арбитражный суд Республики Карелия за выдачей исполнительного листа.
 - 5 Судебные издержки в полном объёме уплачиваются ответчиком в пользу истца в следующих размерах: 24000 рублей – расходы на услуги представителя в течение месяца с момента утверждения мирового соглашения судом».
2. Производство по делу прекратить.
3. Возвратить Товариществу собственников жилья "Ключевая 16" из федерального бюджета уплаченную при подаче иска платежным поручением № 78 от 09.04.2014 госпошлину в сумме 2000 рублей.
4. Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в кассационном порядке в Федеральный арбитражный суд Северо-Западного округа (190000, г.Санкт-Петербург, ул. Якубовича, 4) в течение месяца со дня вынесения определения.

Кассационная жалоба подается в арбитражный суд кассационной инстанции через Арбитражный суд Республики Карелия.

Судья

Погорелов В.А.